

Leiviskänkankaan asemakaavan muutokset ja laajennukset

Kunnanhallitus 17.8.2026
46/10.02.03/2026

Valmistelija

vs. henkilöstö- ja talousjohtaja Pikkarainen Minna

Kunnanhallitus on 11.5.2026 § 73 päättänyt aloittaa asemakaavan muutos- ja laajennustyöt Leiviskänkankaan alueella.

Leiviskänkankaan asemakaavaa muutetaan ja laajennetaan nykyisen teollisuusalueen pohjoisosassa Maustetien päässä sekä teollisuusalueen eteläosassa Tukkitien ympäristössä. Tavoitteena on laajentaa teollisuustoimintojen aluetta Tukkitien eteläpuolelle voimassa olevan yleiskaavan mukaisesti. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan ja suunnitellaan toimivat liikenneyhteydet alueelle ja suunnitellaan myös pyörätien toteuttamista Periojantien alkuosaan teollisuusalueen kohdalle.

Asemakaavasuunnittelussa otetaan erityisesti huomioon elinkeinoelämän kehittämisen tarpeet, liikenneverkon kehittämistarpeet, liikenneturvallisuus, läheinen asutus ja alueen sijainti tärkeällä pohjavesialueella. Asemakaava ohjaa rakentamista ja siinä osoitetaan teollisuusalueiden liittyminen ympäristöönsä.

Kaavamuutosta varten on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa esitellään suunnittelualueet, suunnittelun tavoitteet ja lähtökohdat, osallisten mahdollisuudet osallistua kaavan valmisteluun, alustava aikataulu sekä vaikutusten arviointi. Kaavakonsulttina toimii Sweco Finland Oy.

Esittelijä

kunnanjohtaja Yrjänä Samuli

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää laittaa Leiviskänkankaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen vireille ja päättää hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asettaa sen AKL § 63 mukaisesti julkisesti nähtäville kunnan verkkosivuille ja kunnantalolle.

Päätös