

Salvos Oy rakentamislupa

Tekninen lautakunta 18.11.2025 § 27
21/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Timo Aitto-oja

Salvos Oy hakee rakentamislupaa toimistorakennuksen rakentamiseksi Salvoskangas 33:36 tilalle Leiviskänkankaalle, osoiteeseen Maustetie 12. Alue on TY-aluetta. Toimistorakennuksen kerrosala on 270 m² ja tilavuus 1080 m³. Toimistorakennus liitetään yleiseen sähkö-, vesi- ja jätevesiverkostoon. Hulevedet johdetaan Maustetien kautta hulevesiverkostoon.

Toimistorakennuksen paloluokka on EI 30. Toimistorakennukseen tulee jokaista 60 m² kohti sähköverkkoon kytketty paloilmasin.

Perustus on betoniperustus ja seinä on painumatonta 202 leveää hirttä.

Osa julkisivusta on tummaa ja osa vaaleaa hirttä. Ikkunapuitteet ja käyntiovet ovat väriltään mustat. Vesikatto on musta kumibitumikate.

Hankkeen johdosta on kuultu naapurit.

Esittelijä

rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää hankkeelle rakentamisluvan hakemuksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin. Lisäyksellä, että mikäli tulee lämmitysmuodoksi

maalämpökaivo, niin sille on haettava tarvittavat viranomaisluvut.

Merkitään pöytäkirjaan, että Matias Kamula jääväsi itsensä tämän pykälän käsittelystä ja päätöksen teosta. Hän poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.10