

Tekninen lautakunta

Aika 19.08.2025 klo 17:00 -**Paikka** Pyhännän kunnantalo alakerran kokoushuone**Käsiteltävät asiat**

Asia	Liitteet	Otsikko	Sivu
1		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2		Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3		Esityslistan hyväksyminen	5
4	1	Energiahinnan tarkistaminen	6
5		Lapelland Finland Oy rakentamislupa	7
6		Tiedoksiantoasiat	8

Osallistujat

Läsnä	Nimi Arbelius Pentti Piippo Sirpa Kyllönen Tarja Leiviskä Marjut Kamula Matias Konola Matti	Tehtävä puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen kunnanhallituksen edustaja
Muu	Aitto-oja Timo Puurunen Jukka Yrjänä Samuli Tarja Leiviskä	esittelijä kunnanhallituksen pj. kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 19.08.2025

Toimielin toteaa, onko kokous kutsuttu koolle hallintosäännön määräysten ja toimielimen päätöksen mukaisesti ja onko se kuntalain 103 §:n mukaisesti jäsenmäärään nähden päätösvaltainen.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja jäsenmäärään nähden päätösvaltaiseksi.

Päätös

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 19.08.2025

Toimielin valitsee kaksi jäsentä tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi.
Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Päätösehdotus

Toimielin valitsee tarkastusvuorossa olevat jäsenet pöytäkirjantarkastajiksi.
Tarkastusvuorossa on Kyllönen Tarja ja Kamula Matias.

Päätös

3**Esityslistan hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 19.08.2025

Pyhännän kunnan hallintosäännön § 137 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitilin toisin päättä.

Hallintosäännön 138 § mukaan toimitilin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus

Toimitilin hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.

Päätös

4**Energiahinnan tarkistaminen**

Tekninen lautakunta 19.08.2025

106/02.05.00.00/2022

Valmistelija

Timo Aitto-oja

Kaukolämmön hinnankorotukseen on edelleen painetta. Kotimaisen polttoaineen hinnat (metsähake käyttöpaikalla) on jatkaneet nousua. Hintaindeksi on ollut 1/2023 28,9 e/Mwh ja 1/2024 35,4 e/Mwh ja 1/2025 39,6 e/Mwh
Hintaindeksi on noussut siten 1/2023-1/2024 välisenä aikana 22%.
Hintaindeksi 1/2024 35,4 e/Mwh -1/2025 on 39,6 e/Mwh ja siten nousua on ollut 11%. Eli yhteensä 33%.

Kaukolämmön hintaa on nostettu 1.5.2023 alkaen 7% ja 1.11.2024 alk. 7%.
Kaukolämmön ostohinta on 90% sidottu Tilastokeskuksen hakkeen käyttöpaikalla olevaan hintaindeksiin.
Huomattavaa on, että kaukolämmön hinta nousi 1.5-1.7.2025 7,8%.
Kaukolämmön ostohinta on tällä hetkellä 108,19 e/Mwh sis. perusmaksun.

Kaukolämmöstä perittävä hinta on tällä hetkellä 89,49 e/Mwh .

Kaukolämmön keskimääräinen hinta on Energiateollisuus ry tilaston mukaan 113,36 e/Mwh.

rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää nostaa energian hintaa 1.9.2025 alkaen 8%.
Uudeksi hinnaksi tulee 96,64 e/Mwh alv0%.

Päätös

Liitteet

1 Energiahinnan tarkistaminen

5**Lapelland Finland Oy rakentamislupa**

Tekninen lautakunta 19.08.2025

21/10.03.00.01/2022

Valmistelija Timo Aitto-oja

Esittelijä rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Lapelland Oy on jättänyt rakentamislupahakemuksen teollisuushallin rakentamiseksi Leiviskänkankaan teollisuusalueelle kortteli 202, tontille 11, tilalle Talotehdas 630-402-5-67-M

Hallin kokonaisala on 3680 m² ja tilavuus 33 900 m³. Paloluokka on P30, palovaarallisuusluokka 1 ja suojaustaso 2 + alkusammutuskalusto. Suojaustaso 2 tarkoittaa automaattista paloilmoinjärjetelmää, josta on yhteys Hälytyskeskukseen (Häke).

Väestösuojana käytetään 200 m päässä olevaa ruokalan 60 m² kokoista Teollisuushalli Oy omistamaa väestönsuojaa, josta Lapelland Oy ja Teollisuushalli Oy tekevät käyttösopimuksen.

Halli on lämmin ja siitä tulee yhteys kylmään varastohalliin. Halliin tulee sähkö-, vesi- ja viemäriliittymät.

Esittelijä rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää rakentamisluvan hakemusen mukaisesti.

Päätös

6**Tiedoksiantoasiat**

Tekninen lautakunta 19.08.2025

Rakennustarkastajan myöntämät rakennus- ja toimenpideluvat löytyvät kunnan nettisivuilta

https://www.pyhanta.fi/viralliset_ilmoitukset

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös