

Tekninen lautakunta

Aika 10.12.2024 klo 18:00 - 18:40**Paikka** Pyhännän kunnantalo alakerran kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Liitteet	Otsikko	Sivu
§ 40		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 41		Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 42		Esityslistan hyväksyminen	5
§ 43	1, 2	Rakennuslupamaksujen taksan hyväksyminen 1.1.2025 alkaen	6
§ 44		Esikäsittelylaitoksen lietteen palvelusopimuksen hyväksyminen	7
§ 45		Tiedoksiantoasiat	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rimpeläinen Satu Kesti Merja Koskelo Henri Piippo Sirpa	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Arbelius Pentti Konola Matti Yrjänä Samuli		
Muu	Pellikka Sami Aitto-oja Timo Piippo Lea	kunnanhallituksen edustaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	Poistui kokouksesta § 43 jälkeen klo 18.20

Allekirjoitukset

Satu Rimpeläinen
puheenjohtaja

Lea Piippo
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

40 - 45

Pöytäkirjan tarkastus 10.12.2024

Henri Koskelo
pöytäkirjantarkastaja

Sirpa Piippo
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.pyhanta.fi 11.12.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 40

Toimielin toteaa, onko kokous kutsuttu koolle hallintosäännön määräysten ja toimielimen päätöksen mukaisesti ja onko se kuntalain 103 §:n mukaisesti jäsenmäärään nähden päätösvaltainen.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja jäsenmäärään nähden päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja jäsenmäärään nähden päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 41

Toimielin valitsee kaksi jäsentä tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi.
Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Päätösehdotus

Toimielin valitsee tarkastusvuorossa olevat jäsenet pöytäkirjantarkastajiksi.
Tarkastusvuorossa on Pentti Arbelius ja Sirpa Piippo

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Henri Koskelo ja Sirpa Piippo

Esityslistan hyväksyminen

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 42

Pyhännän kunnan hallintosäännön § 137 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.

Hallintosäännön 138 § mukaan toimita voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus

Toimita hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.

Päätös

Hyväksyttiin

Rakennuslupamaksujen taksan hyväksyminen 1.1.2025 alkaen

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 43
106/02.05.00.00/2022

Valmistelija

rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Teknisen lautakunnan tavoitteissa vuodelle 2024 on rakennuslupamaksujen taksan tarkistaminen. Nykyinen voimassaoleva rakennuslupamaksujen taksa on päivitetty vuonna 2015.

Uusi rakentamislaki tulee käyttöön 1.1.2025 ja siihen sisältyy paljon muutoksia jotka aiheuttavat myös rakennuslupamaksujen taksan muutoksia ja lisäyksiä sekä uudelleen päivitystä.

Uutta rakennuslupamaksujen taksaa on valmisteltu Kuntaliiton mallin pohjalta jossa on huomioitu uusi rakentamislaki ja mm. vihreään siirtymään liittyvä rakentaminen.

Taksaa on samalla verrattu maaseutumaiden kuntien taksojen tasoon.

Uusi taksa esitetään käyttöönotettavaksi 1.1.2025.

Liitteenä on uusi taksa ja vertailulaskelma taksojen hinnoittelusta.

Esittelijä

rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä rakennuslupamaksujen taksan esitettyssä muodossa ja taksa otetaan käyttöön 1.1.2025 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin

Merkitään pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen edustaja Sami Pellikka poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.20.

Liitteet

- [1] Rakennuslupamaksujen taksa 1.1.2025
- [2] Vertailulaskelma rakennusvalvontamaksujen taksojen hinnoittelusta

Esikäsittelylaitoksen lietteen palvelusopimuksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 44
69/02.08.00/2022

Valmistelija

rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Pyhännän kunnan ja Latvaenergian Oy:n kanssa on neuvoteltu esikäsittelylaitoksen lietteen käsittelypalvelusta sopimus.

Latvaenergia Oy:n biokaasulaitos ottaa vastaan esikäsittelylaitoksen lietteitä tämän palvelusopimuksen mukaisesti.

Sopimus on 3+2 mittainen ja irtisanomisaika on 1 vuosi.

Sopimus esitellään kokouksessa.

Esittelijä

rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Pyhännän kunnan ja Latvaenergia Oy:n välisen lietteen palvelusopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin

Tiedoksiantoasiat

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 45

Rakennustarkastajan myöntämät rakennus- ja toimenpideluvat löytyvät kunnan nettisivuilta

https://www.pyhanta.fi/viralliset_ilmoitukset

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto:

- 4.11.2024 päätös Latvaenergia Oy:n rakentamislupa biometaanin jakelu- ja käyttöputkistoille ja kahdelle käyttölaitteelle

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 40, § 41, § 42, § 45

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa Kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

tai

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 43, § 44

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhännän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pyhännän kunnan Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Manuntie 2, 92930 PYHÄNTÄ
Käyntiosoite: Manuntie 2, 92930 PYHÄNTÄ
Sähköpostiosoite: pyhannankunta@pyhanta.fi
Puhelinnumero: 040 1912 200

Kirjaamon aukioloaika on
maanantaista torstaihin klo 9 – 15
perjantaisin 9 - 14

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.