

Aika 30.09.2024 klo 18:00 - 18:36

Paikka Pyhännän kunnantalon auditorio

Käsitellyt asiat

§	Liitteet	Otsikko	Sivu
§ 47		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 48		Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 49		Esityslistan hyväksyminen	5
§ 50	1	Kunnanjohtajan johtajasopimus	6
§ 51	2	Määräalan myynti Suomen Oikia Oy:lle	8
§ 52		Mahdolliset valtuutettujen aloitteet ja kunnanhallitukselle osoitettavat kysymykset (hallintosääntö 119 § ja 120 §)	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Leiviskä Matti	puheenjohtaja	
	Tuuli Tuomas	2. varapuheenjohtaja	
	Kamula Sami	jäsen	
	Konola Matti	jäsen	
	Korsulainen Terhi	jäsen	
	Koskelo Henri	jäsen	
	Kyllönen Tarja	jäsen	
	Leiviskä Sanna	jäsen	
	Pellikka Sami	jäsen	
	Puurunen Jukka	jäsen	
	Rimpeläinen Satu	jäsen	
	Ruotsalainen Iiris	jäsen	
	Tahkola Liisa	jäsen	
	Fält Eini	varajäsen	
	Kesti Merja	varajäsen	
Poissa	Piipponniemi Ville		
	Kamula Matias		
Muu	Samuli Yrjänä	esittelijä	
	Jaana Kostiainen	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Matti Leiviskä
puheenjohtaja

Jaana Kostiainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

47 - 52

Pöytäkirjan tarkastus 30.09.2024

Sami Kamula
pöytäkirjantarkastaja

Matti Konola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.pyhanta.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 30.09.2024 § 47

Toimielin toteaa, onko kokous kutsuttu koolle hallintosäännön määräysten ja toimielimen päätöksen mukaisesti ja onko se kuntalain 103 §:n mukaisesti jäsenmäärään nähden päätösvaltainen.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja jäsenmäärään nähden päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja jäsenmäärään nähden päätösvaltaiseksi, kokouksessa oli läsnä 13 valtuutettua ja 2 varavaltuutettua.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanvaltuusto 30.09.2024 § 48

Toimielin valitsee kaksi jäsentä tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi. Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Päätösehdotus

Toimielin valitsee tarkastusvuorossa olevat jäsenet pöytäkirjantarkastajiksi. Tarkastusvuorossa on Matias Kamula ja Sami Kamula.

Päätös

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Sami Kamula ja Matti Konola.

Esityslistan hyväksyminen

Kunnanvaltuusto 30.09.2024 § 49

Kuntalain 95 §:n mukaan valtuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja joka on valmisteltu 93 §:ssä tarkoitetulla tavalla.

Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus § 138
Kunnanvaltuusto § 50

09.09.2024
30.09.2024

Kunnanjohtajan johtajasopimus

Kunnanhallitus 09.09.2024 § 138

Valmistelija vs. henkilöstö- ja talousjohtaja Jaana Kostainen

Pyhännän kunnanjohtajan virkaan valittu Samuli Yrjänä on aloittanut virassaan 15.5.2024 toimien vt. kunnanjohtajana 31.7.2024 saakka ja kunnanjohtajana 1.8.2024 alkaen.

Kuntalain (410/2015) 42 §:n mukaan kunnan ja kunnanjohtajan on tehtävä johtajasopimus, jossa sovitaan kunnan johtamisen edellytyksistä. Johtajasopimuksen tarkoituksena on selkeyttää poliittisen johdon ja kunnanjohtajan välistä työnjakoa ja sopia yhteisistä pelisäännöistä. Yleensä sopimukseen kirjataan tehtävän hoitamisen edellytyksiin, työn arviointiin ja mahdollisten ristiriitatilanteiden ratkaisemiseen liittyvistä asioista. Johtajasopimukseen voidaan ottaa määräyksiä menettelytavoista, joilla kunnanjohtajan viran hoitamiseen liittyvät erimielisyydet ratkaistaan kuntalain 43 §:ssä tarkoitetun ns. luottamuspulaamenettelyn sijasta. Jos johtajasopimuksessa sovitaan kunnanjohtajalle maksettavasta erokorvauksesta, sopimuksen hyväksyy valtuusto.

Esittelijä kunnanhallituksen puheenjohtaja Matti Konola

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy kunnanjohtajan johtajasopimuksen liitteen mukaisena ja saattaa sen valtuustolle tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että Samuli Yrjänä jääväsi itsensä (osallisuusjäävi) tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanvaltuusto 30.09.2024 § 50
9/01.01.01.01/2024

Valmistelija vs. henkilöstö- ja talousjohtaja Jaana Kostainen

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ja valtuuston puheenjohtaja ovat neuvotelleet kunnanjohtajan kanssa johtajasopimuksen, jonka kunnanhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 09.09.2024 § 138 ja päättänyt tuoda valtuustolle tiedoksi.

Esittelijä kunnanhallituksen puheenjohtaja Matti Konola

Päätösehdotus Valtuusto merkitsee kunnanjohtajan johtajasopimuksen tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 139
§ 51

09.09.2024
30.09.2024

Määräalan myynti Suomen Oikia Oy:lle

Kunnanhallitus 09.09.2024 § 139

Valmistelija kunnanjohtaja Samuli Yrjänä

Suomen Oikia Oy:n tehtaanjohtaja Topias Kinnunen on lähestynyt kuntaa pyynnöllä myydä lisämaata tehtaan laajennusta varten. Tarkoituksena on alkuvaiheessa ainakin laajentaa perunavarastoa. Vanhan Maustetie-linjauksen alla on Leiviskänpuisto niminen tila (1085 m²) ja lisäksi yrityksellä on tarkoitus ostaa määräala Sampio nimisestä tilasta määräala, jonka pinta-ala on 1410 m². Perunavaraston laajennus sijoittuisi muodostettavalle määräalalle.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on Maustetien liittymää Ouluntiehen tehtäessä toivonut, että vanhan Maustetien linjauksen mukainen liikenne lakkaa. Toteutuva kauppa ja tehdaslaajennus katkaisevat sen lopullisesti.

Esittelijä kunnanjohtaja Samuli Yrjänä

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että myydään Pyhännän kunnassa sijaitsevasta Sampio -nimisestä tilasta (kiinteistötunnus 630-402-7-59) n. 1410 m² suuruinen määräala Suomen Oikia Oy:lle. Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle, että myydään Pyhännän kunnassa sijaitseva Leiviskänpuisto niminen (kiinteistötunnus 630-402-33-7-M0601) tila Suomen Oikia Oy:lle. Kunnanhallitus esittää kauppahinnaksi 2 €/m².

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 30.09.2024 § 51
51/10.00.02.00/2022

Esittelijä kunnanjohtaja Samuli Yrjänä

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää myydä Pyhännän kunnassa sijaitsevasta Sampio -nimisestä tilasta (kiinteistötunnus 630-402-7-59) n. 1410 m² suuruisen määräalan Suomen Oikia Oy:lle. Lisäksi valtuusto päättää myydä Pyhännän kunnassa sijaitsevan Leiviskänpuisto nimisen (kiinteistötunnus 630-402-33-7-M0601) tilan Suomen Oikia Oy:lle sekä päättää kauppahinnaksi 2 €/m².

Päätös Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että Liisa Tahkola poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

**Mahdolliset valtuutettujen aloitteet ja kunnanhallitukselle osoitettavat kysymykset
(hallintosääntö 119 § ja 120 §)**

Kunnanvaltuusto 30.09.2024 § 52

Mahdolliset valtuutettujen aloitteet ja kunnanhallitukselle osoitettavat
kysymykset

Päätös

Aloitteita eikä kunnanhallitukselle osoitettuja kysymyksiä ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 47, § 48, § 49, § 50, § 52

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa Kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

tai

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 51

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Käyntiosoite: Isokatu 4, 3. krs., 90100 OULU
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2841

Puhelinnumero: 029 564 2800, virka-aika 8:00-16:15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhännän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Manuntie 2, 92930 PYHÄNTÄ
Käyntiosoite: Manuntie 2, 92930 PYHÄNTÄ
Sähköpostiosoite: pyhannankunta@pyhanta.fi
Puhelinnumero: 040 1912 200

Kirjaamon aukioloaika on
maanantaista torstaihin klo 9 – 15
perjantaisin 9 – 14