

Asunto-osakkeiden myynti

Kunnanhallitus 11.03.2024 § 50

Valmistelija	vs. henkilöstö- ja talousjohtaja Jaana Kostiainen
	<p>Pyhännän kunnan strategiana on vuosien aikana ollut rakentaa huoneistoja ja myös ostaa niitä. Kunnan strategiaan on myös kuulunut myydä niitä, mikäli se nähdään kokonaisuuden kannalta järkevämpänä ratkaisuna.</p> <p>Pyhännän kunnalla ei ole intressiä olla asunto-osakeyhtiössä osakkeiden omistajana, mikä oikeuttaa yhden yksittäisen asunnon omistamiseen. Tämän johdosta olisi järkevää myydä Asunto Oy Välikairan (Y-tunnus 0305457-3) osakkeet 6579-8289, yhteensä 1711 kpl, jotka oikeuttavat pinta-alaltaan 81 neliön suuruisen, 3 huonetta, keittiön, saunan ja varaston käsittävän asuinhuoneiston hallintaan osoitessa Kairantie 3, 92930.</p> <p>Kaksi pyhäntäläistä yksityishenkilöä ovat yhdessä ilmaisseet kiinnostuksensa ostaa kyseiset asunto-osakkeet kunnalta ja kunnanjohtaja on käynyt heidän kanssaan neuvottelut, joissa huoneiston kauppahinnaksi on määritely 13 200 euroa. Kauppakirjaluonnos liitteenä (ei-julkinen).</p>
Esittelijä	kunnanjohtaja Ismo Mäkeläinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunta myy Asunto Oy Välikairan (0305457-3) osakkeet nro. 6579-8289 hintaan 13 200€.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 02.04.2024 § 20
132/02.07.02/2022

Esittelijä	kunnanjohtaja Ismo Mäkeläinen
Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto päättää, että kunta myy Asunto Oy Välikairan (0305457-3) osakkeet nro. 6579-8289 hintaan 13 200€.
Päätös	Hyväksyttiin.