

Tekninen lautakunta

Aika 19.03.2024 klo 16:00 - 16:47

Paikka Pyhännän kunnantalo alakerran kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Liitteet	Otsikko	Sivu
§ 10		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 11		Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 12		Esityslistan hyväksyminen	5
§ 13	1, 2	Teknisen lautakunnan toimintakertomus vuodelta 2023	6
§ 14		LapWall Oy:n rakennuslupahakemus	7
§ 15		Välilän Tila Oy:n rakennuslupahakemus	8
§ 16		Tiedoksiantoasiat	9

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rimpeläinen Satu Arbelius Pentti Kesti Merja Piippo Sirpa Leiviskä Marjut	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen	poistui kokouksesta § 15 ajaksi klo 16.41-16.45
Poissa	Koskelo Henri Mäkeläinen Ismo Konola Matti		
Muu	Pellikka Sami Aitto-oja Timo Piippo Lea	kunnanhallituksen edustaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

AllekirjoituksetSatu Rimpeläinen
puheenjohtajaLea Piippo
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

10 - 16

Pöytäkirjan tarkastus 19.03.2024Pentti Arbelius
pöytäkirjantarkastajaSirpa Piippo
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.pyhanta.fi 20.03.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 19.03.2024 § 10

Toimielin toteaa, onko kokous kutsuttu koolle hallintosäännön määräysten ja toimielimen päätöksen mukaisesti ja onko se kuntalain 103 §:n mukaisesti jäsenmäärään nähden päätösvaltainen.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja jäsenmäärään nähden päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja jäsenmäärään nähden päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 19.03.2024 § 11

Toimielin valitsee kaksi jäsentä tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi.
Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Päätösehdotus

Toimielin valitsee tarkastusvuorossa olevat jäsenet pöytäkirjantarkastajiksi.
Tarkastusvuorossa on Pentti Arbelius ja Sirpa Piippo

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pentti Arbelius ja Sirpa Piippo

Esityslistan hyväksyminen

Tekninen lautakunta 19.03.2024 § 12

Pyhännän kunnan hallintosäännön § 137 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päättä.

Hallintosäännön 138 § mukaan toimitin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus

Toimitin hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.

Päätös

Hyväksyttiin

Teknisen lautakunnan toimintakertomus vuodelta 2023

Tekninen lautakunta 19.03.2024 § 13
2/02.06.01.03/2024

Valmistelija

Teknisessä toimistossa on valmisteltu vuoden 2023 toimintakertomusta.

Toimintakertomus käsittää käyttötalouspuolen ja investoinnit.

Toimintakertomuksessa on myös tekstinä kuvattu teknisen lautakunnan toimintasuunnitelmat ja tavoitteet sekä toteutumat vuodelta 2023.

Esittelijä

rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy vuoden 2023 toimintakertomuksen.

Päätös

Hyväksyttiin

Liitteet

[1] Käyttötalousosa vuodelta 2023, tekninen toimi

[2] Investointiosa vuodelta 2023, tekninen toimi

LapWall Oy:n rakennuslupahakemus

Tekninen lautakunta 19.03.2024 § 14
21/10.03.00.01/2022

Valmistelija

rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Lapwall Oy hakee rakennuslupaa laajentaakseen halleja 1, 2, 3 ja 4. Uutta kylmää tilaa tulee yhteensä 13 680 m² ja uutta lämmintätilaa 5250 m². Lisäksi vanhaa olemassa olevaa hallitilaa muutetaan lämpimäksi 5250 m².

Rakentaminen sijoittuu entisten hallien jatkoksi siten, että suurin osa halleista tulee nykyisen Periojantien asemakaavan TY-alueelle ja lastausalue Pyhännänjärven yleiskaavan Ty-alueelle.

Hallit ovat palovaarallisuusluokkaa 1 ja suojaustasoa 2 ja rakennuksen paloluokka on P2.

Hallit 1, 2 ja 3 liitetään paloilmoinjärjestemään ja hallin 4 lämmiosa 10 500 m² palosammutusjärjestelmään.

Paloviranomaiset ovat antaneet lausunnon hankkeesta.

Naapureita on kuultu ja informoitu hankkeen osalta.

Periojantielle ei tule uusia liittymiä Lapwallin tontilta vaan kaikki liikenne ohjataan nykyisten liittymien kautta.

Lapwallin tontille tullaan rakentamaan meluvalli lastausalueen ympärille ja Periojantietä vasten.

Meluvallit maisemoidaan ja niihin istutetaan puita ja pensaita vihersuunnitelman mukaan.

Pintavedet johdetaan Periojantien asemakaavan mukaisesti alueelta öljyneroituskaivojen kautta laskuojaan.

Hakemukseen on liitetty väestösuojalaskelma. Nykyiset väestösuojat ovat riittäviä.

Esittelijä

rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää hankkeelle rakennusluvan hakemuksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin

Väliilän Tila Oy:n rakennuslupahakemus

Tekninen lautakunta 19.03.2024 § 15
21/10.03.00.01/2022

Valmistelija

rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Väliilä Tilat Oy Tavastkengällä on jättänyt rakennuslupahakemuksen tuotantotilan laajennuksesta ja peruskorjauksesta.

Nykyisen tuotantotilan päähän tulee eläinten ruokintapöytä uudisrakennuksena ja vanha osa muutetaan roborttipihatoksi.

Uutta rakennettavaa kerrosalaa tulee 79 m². Rakennuksen kokonaisalaksi tulee 481,8 m². Rakennuksen paloluokka on P3, palovaarallisuusluokka 1 ja suojaustaso 1.

Laskennallista lietelantala tilaa tarvitaan 1320 m³ ja sitä on tilalla 1449 m³. Kuivalantalatilaa tulisi olla 341 m³ ja sitä on tilalla 350 m³.

Eläinyksiköitä tulee yhteensä 536,80 yksikköä. 40 lypsylehmää, 16 hiehoa, 8 isompaa vasikkaa ja 8 pienempää vasikkaa.

Eläinyksikön jäädessä alle 540 yksikön niin hankkeelle ei tarvitse hakea erillistä ympäristölupaa.

Naapurit 4 kpl ovat antaneet suostumuksen hankkeelle.

Esittelijä

rakennustarkastaja Timo Aitto-oja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää rakennusluvan hankkeelle hakemuksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin

Merkitään pöytäkirjaan varajäsen Marjut Leiviskä (osallisuusjääviys) poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.41-16.45

Tiedoksiantoasiat

Tekninen lautakunta 19.03.2024 § 16

Rakennustarkastajan myöntämät rakennus- ja toimenpideluvat löytyvät kunnan nettisivuilta

https://www.pyhanta.fi/viralliset_ilmoitukset

Viranhaltijapäätökset:

22.2.2024 § 1, ilmastointiurakoitsijan valinta

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 10, § 11, § 12, § 13, § 16**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa Kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

tai

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 15**VALITUSOSOITUS Hallintovalitus**

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella

Valitusviranomaisen ja valitusaika

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, faksi

Postiosoite	Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Käyntiosoite	PL 189, 90101 Oulu
Sähköpostiosoite	Isokatu 4, 3. krs
Puhelinnumero	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero	029 564 2800
	029 564 2841

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika 30 päivää

Valitusaika alkaa antopäivästä Valitusajan ensimmäinen päivä on antopäivää seuraava päivä

Tämän päätöksen antopäivä on 21.3.2024

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Lisätietoja

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/193) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhännän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite	Manuntie 2, 92930 Pyhäntä
Sähköpostiosoite	pyhannankunta@pyhanta.fi
Puhelinnumero	040 1912 200
Kirjaamon aukioloaika on	ma-to klo 09.00 - 11.00 ja 12.00 - 15.00
	pe klo 09.00 - 11.00 ja 12.00 - 14.00

Pöytäkirja on 20.3.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon