

Esikäsittelylaitoksen investointi

Kunnanhallitus 26.06.2023 § 136
69/02.08.00/2022

Valmistelija kunnanjohtaja Ismo Mäkeläinen

Pyhännän kunta edistää yritysten kehittymistä strategian mukaisesti suoraan ja välillisesti sekä vahvasti vihreän siirtymän hankkeita.. Pyhännällä lähdettiin muutama vuosi sitten visioimaan vihreän siirtymän hankkeena kiertotalouspuistoa, johon tulisi esikäsittelylaitos, biokaasulaitos eikä prosessi lannoitteiden valmistukseen. Tätä varten kunta ennakoiden kaavoitti alueen, johon on mahdollista rakentaa biokaasulaitos ja kiertotalouspuisto.

Elintarviketeollisuuden voimakas kasvu on tuonut tarpeen rakentaa Pyhännälle esikäsittelylaitos. Esikäsittelylaitos mahdollistaa elintarviketeollisuuden kasvun ja luo vahvan perustan Siikalatvan Keskuspuhdistamo Oy:lle liiketoiminnan tulevaisuudelle, kun hanke pienentää merkittävästi puhdistamon kuormitusta.

Kunta on kipailuttanut esikäsittelylaitoksen kahteen kertaan Hilmassa. Hankintamenettelynä käytettiin kilpailullista neuvottelumenettelyä. Toisella kierroksella tarjouksen jättivät määräaikaan mennessä Owatec Oy, Hyxo Oy ja Operon Finland Oy. Pisteytyksessä asiantuntijana oli mukana konsulttitoimisto Welado Oy.

Tarjousten vertailun ja tehdyn pisteytytyksen perusteella valittiin jatkoneuvotteluihin Owatec Oy, jonka tarjous oli hinta- laatusuhteeltaan kokonaisedullisin. Heidän esittämänsä prosessi soveltuu parhaiten elintarviketeollisuudelle, koska se on helposti skaalattavissa tarvetta vastaavaksi, eikä prosessi tarvitse erillisiä kiinteitä rakennuksia.

Owatecin kanssa on jatkettu neuvotteluja hankkeen laitetoimituksen ja operoinnin yksityiskohdista. Neuvotteluissa ei ole tullut vastaan sellaisia seikkoja, jotka estäisivät esikäsittelylaitokseen liittyvän prosessin ja operoinnin hankinnan Owatec Oy:ltä. Myös Ympäristöpalvelut Helmi on suhtautunut prosessiin myönteisesti ja näkevät keskitetyn esikäsittelylaitoksen parhaana ratkaisuna verrattuna yrityskohtaisiin esikäsittelylaitoksiin pohjavesialueella. Elintarviketeollisuuden yritykset ovat myös hyväksyneet esikäsittelyprosessin periaatetasolla.

Ympäristöpalvelut Helmi näkee, että keskitetty esikäsittelylaitos on yritysten ympäristölupien jatke, joten erillistä ympäristöupaa ei tarvitse hakea. Myös yritykset näkevät keskitetyn esikäsittelylaitoksen hyvänä ratkaisuna kustannustehokkuuden ja laadun näkökulmista. Hanke on osaltaan edistämässä yritysten tunnettavuutta ja vetovoimaa, kun hanke edistää niiden vihreää siirtymää.

Esikäsittelylaitoksen kokonaiskustannusarvio on n. 3 048 900 euroa. Pyhännän kunta yhdessä Latvaenergia Oy:n kanssa teki Ympäristöministeriölle hakemuksen vihreän siirtymän investointihankkeesta. Alusta lähtien Ympäristöministeriö suhtautui hankkeeseen rakentavan myönteisesti, kunhan pystytään osoittamaan ravinteiden ja energian talteenotto prosessissa. Myös erittäin tärkeäksi nähtiin Ympäristöministeriössä konsepti, jota voidaan monistaa laajalti eri

kunnissa. Ympäristöministeriö teki myönteisen päätöksen 16.6.2023 antamalla esikäsittelylaitokselle 40 %:n avustuksen, yhteensä 1 219 560 euroa. Avustuksen jälkeen esikäsittelylaitoksen rahoitustarve on 1 829 340 euroa.

Pyhännän kunta ja Latvaenergia Oy käyttivät hankkeen valmistelussa ja hakemuksen laadinnassa asiantuntijana Hiilikierro Oy:n omistajaa insinööri Ilkka Kovalaista.

Esikäsittelylaitoksen rakentamiseen pitää päästä varhaisessa vaiheessa ennen syksyä, jotta pohjatyöt ja alueen asfaltointi voidaan tehdä, ennen talven tuloa. Myös rahoitus pitää hakea investoinnille ja tehdä tarvittavat tilaukset sekä sopimukset ennen investoinnin käynnistämistä. Hankkeen rakentaminen ja käyttöönotto erikseen sunnitellun aikataulun mukaisesti siten, että laitos on toiminnassa syksyllä 2024.

Esittelijä kunnanjohtaja Ismo Mäkeläinen

Päätösehdotus Pyhännän kunnanhallitus esittää valuustolle, että

1. hankkeen investointia varten kilpailutetaan tarvittava rahoitus ja otetaan se rahalaitokselta, jolla on edullisin tarjous hankkeen elinkaari huomioiden
2. kunta tekee tarvittavat sopimukset eri sidosryhmien / yritysten kanssa vastuista ja velvoitteista liittyen hallinnointiin, jäteveden esikäsittelyyn sekä puhdistetun jäteveden toimitukseen Siikalatvan Keskuspuhdistamo Oy:lle
3. esikäsittelylaitos on elintarviketeollisuuden ympäristöluvan jatke heille kuuluvilla vastuilla
4. kunta kilpailuttaa maatyöt, maanalaiset työt, sähköliittymän sekä muun tarvittavan infran ja käynnistää niihin liittyvät hankinnat pikaisesti
5. kunta tilaa esikäsittelylaitoksen prosessin ja tarvittavan infran avaimet käteen periaatteella sekä esikäsittelylaitoksen operoinnin 11/2025 saakka Owatec Oy:ltä sovittujen speksien mukaisesti, kun kaikki detalsisuunnitelmat ovat valmiina
6. kunta vastaa hankkeen hallinnoinnista yhdessä Latvaenergia Oy:n kanssa ja käyttää siihen tarvittavaa ulkopuolista asiantuntijaa
7. kunta ostaa ulkopuolisia palveluita hankesuunnitelman mukaisesti
8. pääomakustannukset ja operointi jyvitetään elintarviketeollisuudessa syntyvän jäteveden hintaan yrityksille (€/m³)
9. kunta nimeää hankkeen projektipäälliköksi yhdyskuntatekniikan insinööri Pertti Häikiön
10. kunta nimeää hankkeen ohjausryhmään kunnanhallituksen puheenjohtajan, kunnanjohtajan ja henkilöstö- ja talousjohtajan
11. valtuutetaan kunnanjohtaja yhdessä organisaation ja verkostojen avulla toteuttamaan hankesuunnitelman mukainen projekti
12. myönnetään hanketta varten 2,0 milj.€:n lisämääräraha investointiin ja hallinnointiin

Päätös Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että Tuomas Tuuli (yhteisöjääviys) poistui kokouksesta klo 16:01-16:29 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.