

Lausuntopyyntö Maustaja Oy:n ympäristöluvan lisäaika

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 188
42/11.01.00.03/2022

Haapaveden kaupungin ympäristöterveyslautakunta pyytää Pyhännän kunnan lausuntoa Maustaja Oy:n ympäristöterveyslautakunnalle 20.6.2023 toimittamasta ja 15.6.2023 päivätystä lisäaikahakemuksesta liittyen ympäristölupapäätöksensä viiden lupamääräyksen toteuttamiseen.

Lausuntoa pyydetään kunnalta, johon hakemuksen mukainen toiminta kohdistuu. Ympäristöterveyslautakunta on myöntänyt Maustaja Oy:lle erilaisia maustekastikkeita, majoneeseja, hilloja sekä hedelmä-, marja- ja vihannespohjaisia välipalatuotteita, vanukkaita ja soseita valmistava elintarviketuotantolaitosta koskevan ympäristöluvan 12.5.2022 § 31 ja ympäristölupa on lainvoimainen. Lisäaikahakemus koskee ympäristölupapäätöksen määräysten nro 4., 6., 10., 13. ja 15. toteuttamisaikataulua.

Ne elintarvike- ja rehuteollisuuden toiminnot, joiden jätevedet johdetaan ympäristöluvanvaraiselle jätevedenpuhdistamolle ja jotka valmistavat eineksiä ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteessä 4. esitettyjä määriä, ovat ympäristönsuojelulain 115a §:n mukaan ilmoituksenvaraisia toimintoja. Tällainen toiminta edellyttää kuitenkin ympäristöluvan ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaan, jos toiminta sijoittuu tärkeälle tai muulle vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella.

Toiminta sijoittuu Pyhännän keskustaajamasta noin 3 km pohjoisluoteeseen Ouluntien (kantatie nro 88) länsipuolelle Leiviskänkankaan teollisuusalueelle kortteliin 202 sen itäosaan osoitteeseen Tuotetie 3, 92930 Pyhäntä. Toiminta sijoittuu luvanhakija omistamille kiinteistöille Mauste (kiinteistötunnus 630-402-33-8), Maustaja (kiinteistötunnus 630-402-7-45) ja Maustenurkka (kiinteistötunnus 630-402-7-43) sekä Pyhännän Teollisuushallit KOy:n omistamalle kiinteistölle Paavalinkangas (630-402-22-23). Alueella on kaavamerkintä TY "Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia." Maustaja Oy:n olemassa oleva elintarviketuotantolaitos sijaitsee kiinteistöillä Mauste, Maustaja ja Maustenurkka ja tuotantolaitoksen laajennus sijoittuu kiinteistölle Paavalinkangas sen eteläosaan, josta alueesta luvanhakijalla on vuokrasopimus Pyhännän kunnan kanssa.

Koko Leiviskänkankaan alue on luokiteltu vedenhankintaa varten tärkeäksi pohjavesialueeksi, 1-luokka. Alueella on voimassa Leiviskänkankaan asemakaavan muutos ja laajennus (hyv. kunnanvalt. 16.12.2019 § 53) ja korttelia 202 koskevien asemakaavamääräysten mukaan, mm.:

"Tärkeä pohjavesialue (pv-1): Koko suunnittelualue kuuluu Leiviskänkankaan tärkeään pohjavesialueeseen. Korttelialueille ei tule sijoittaa laitosta tai toimintaa, josta voi aiheutua pohjaveden pilaantumisvaaraa (YSL 17§). Uutta toimintaa pohjavesialueella suunniteltaessa ja lupia käsiteltäessä on pyydettävä alueellisen ELY-keskuksen lausunto (YSL 28 §, VL 3 luvun 2 §).

Korttelialueelle saa sijoittaa kemikaalisäiliöitä ja -varastoja vain, jos ne ovat laitoksen toiminnan kannalta tarpeellisia. Säiliöt on sijoitettava rakennuksen sisätiloihin tai maanpäälle vesitiiviiseen, katokselliseen suoja-altaaseen, jonka tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan aineen enimmäismäärä. Polttoainesäiliöissä ja nestemäisten kemikaaliensäiliöissä tulee olla kaksinkertainen suojaus (esimerkiksi kaksivaippainen säiliö sijoitettuna tiiviiseen suoja-altaaseen). Sekä sisä- että ulkotiloissa olevissa säiliöissä tulee olla vuotojentarkkailu- ja hälytysjärjestelmä.

Jätevesien sekä lauhdevesien imeyttäminen maaperään on kielletty. Jätevedet tulee johtaa viemäriin ja lauhdevedet pohjavesialueen ulkopuolelle.

Rakentaminen, ojitukset ja maan muokkaaminen on tehtävä siten, ettei niistä aiheudu pohjaveden laatumuutoksia tai muutoksia pohjaveden korkeuteen.

Ympäristölupia käsiteltäessä on pyydettävä alueellisen ELY-keskuksen lausunto.

Pohjavesialueella tulee tie- ja katurakentamisen yhteydessä toteuttaa pohjavesisuojaus. Tie- ja pysäköintialueet, sekä jatkuvaan käyttöön tarkoitetut varastointialueet tulee päällystää vettä läpäisemättömällä materiaalilla.

Hulevesien käsittely pohjavesialueella: Alueella saa imeyttää vain puhtaita hulevesiä. Tiet, liikennealueet ja varastoalueet tulee päällystää siten, että niiltä ei pääse maaperään pohjavedelle haitallisia aineita. Hulevedet tulee johtaa näiltä alueilta öljynerotuskaivojen kautta pohjavesialueen ulkopuolelle.”

Lupamääräykset, joita lisäaikahakemus koskee:

4. Laitoksen tulee tehdä teollisuusjätevesisopimus jäteveden vastaanottavan Siikalatvan Keskuspuhdistamo Oy:n kanssa. Sopimuksessa tulee määrätä laitokselta viemäriin johdettavan esikäsitellyn jäteveden laadun, kuormituksen ja määrän raja-arvot riittävässä laajuudessa jätevedenpuhdistamon toiminnan ja puhdistuskapasiteetin turvaamiseksi. Lisäksi siinä tulee esittää jäteveden laadun tarkkailutiheys sekä näytteenottotapa- ja paikat. Teollisuusjätevesisopimus tulee toimittaa Pyhännän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle 31.12.2024 mennessä.

6. Kaikki prosessijätevedet on esikäsiteltävä laitoksella asianmukaisella, parhaan käyttökelpoisen tekniikan vaatimukset täyttävällä tavalla ennen niiden johtamista yleiseen viemäriin. Esikäsitelyssä on oltava tehokkaat, maksimituotannolle mitoitettut rasvan-, kiintoaineen- ja orgaanisen aineen, sisältäen myös liukoisen orgaanisen aineksen, poistojärjestelmät ja riittävä pH:n säätö. Tarvittaessa viemäriin johdettava jätevesi tulee alkaloida, jotta sen pH on jatkuvasti välillä 6-11. Esikäsitelty jätevesi tulee johtaa jätevesiviemäriin tasaisena virtaamana. Tarvittaessa viemäriin johdettavan jäteveden määrää on rajoitettava jätevedenpuhdistamon edellyttämällä tavalla. Viemäriin johdettavan jäteveden lämpötila saa olla korkeintaan +40 C.

Jätevesien nykyisestään tehostetun esikäsitelyn tulee olla käytössä 31.12.2024 mennessä, jolloin teollisuusjätevesisopimuksessa määrätyt

esikäsitellyn jäteveden laadun, kuormituksen ja määrän raja-arvot viimeistään tulee saavuttaa.

10. Nykyisellä tuotanto-osalla eli tehtaan vanhalla osalla tulee ottaa käyttöön suljettu tai osittain suljettu jäähdytysveden kierrätysjärjestelmä viimeistään 31.12.2024. Laitosta on käytettävä ja hoidettava siten, että hulevesiverkostoon johdettavan jäähdytysveden määrä ja sen aiheuttama kuormitus jäävät mahdollisimman pieniksi. Mikäli jäähdytysvedessä on mukana orgaanista ainetta, rasvaa, kiintoainetta tai muuta epäpuhtautta autoklaavauksessa tai jäähdytyksessä tapahtuneen elintarvikepakkauksen rikkoutumisen tai muun vastaavan syyn vuoksi, jäähdytysvesi tulee johtaa esikäsitellyn jälkeen jätevesiviemäriin hulevesiviemärin sijasta.

13. Kemikaalit on varastoitava omissa myyntipakkauksissaan tai omissa, merkityissä tiiviissä säiliöissä katetuissa, tiivispohjaisissa tiloissa erillään elintarvikkeista. Varastointipaikkojen on oltava allastettuja.

Ulkona varastoitavien etikkahappo- ja kasviöljyvarastosäiliöiden on oltava kaksoisvaipallisia ja säiliöt on sijoitettava riittävän suuriin katoksellisiin valuma-altaisiin, jotka tulee varustaa vuotojentarkkailu- ja hälytysjärjestelmillä. Säiliöiden muutostyöt tulee tehdä 30.6.2025 mennessä.

Kemikaalien varastointi ja käsittely on järjestettävä siten, ettei kemikaaleja pääse häiriötilanteessakaan viemäriin tai ympäristöön ja etteivät keskenään vaarallisesti reagoivat kemikaalit pääse mahdollisessa astioiden vuoto-tilanteessa kosketuksiin toistensa kanssa. Pihalle ja lattialle joutuneet kemikaalit on kerättävä viipymättä talteen ja niiden pääsy ympäristöön tai viemäriin on estettävä. Piha-alueella ei saa tarpeettomasti säilyttää koneita, polttoaineita tai öljyjä ja koneiden huoltotoimenpiteitä ei saa tehdä laitoksen piha-alueella. Laitoksella tulee olla helposti koko ajan saatavilla öljyjä polttoainevuotojen varalta imeytysainetta, esimerkiksi turvetta tai imeytysmattoja.

15. Laitoksen pohjoispuolisen osan sosiaalitilojen jätevedet tulee johtaa alueella olevaan jätevesiviemäriin 31.12.2024 mennessä. Umpikaivon, johon jätevedet nykyisin johdetaan, kunto tulee tarkastaa 30.9.2022 mennessä ja huolehtia siitä, että kaivo on hyvässä kunnossa ja että se tyhjennetään riittävän usein.

Esittelijä kunnanjohtaja Ismo Mäkeläinen

Päätösehdotus Pyhännän kunta puoltaa Maustaja Oy:n lupamääräysten 4., 6., 10., 13. ja 15. lisäaikahakemuksen hyväksymistä, kun Maustaja Oy sitoutuu:

- tekemään kunnan ja operoijan kanssa teollisuusjätevesisopimuksen
- johtamaan kaikissa tilanteissa jätevedet Pyhännän kunnan rakentamaan esikäsitelylaitokseen
Pyhännällä
- varmistaa rasvakaivojen toiminnallisuuden ja mitoittaa ne tulevien virtaamien mukaiseksi
- ylläpitämään kaikki nykyiset jäteveden puhdistusmenetelmät tehokkaana ja kehittämään niitä edelleen
- tehostaa puhtaan veden käyttöä kierrätysjärjestelmillä
- vastaa suorista ja välillisistä vaikutuksista, jos pohjavesi likaantuu toiminnasta
- toimimaan ympäristösuojelu- ja vesihuoltolain edellyttämällä tavalla

Päätös

Hyväksyttiin

Merkittiin pöytäkirjaan, että Tuomas Tuuli (yhteisöjäävi) saapui vasta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo. 18:12.