

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 151

Valmistelija

Henkilöstö- ja talousjohtaja Sari Mannermaa

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain perusteella vuoden 2023 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- yleinen 0,93-2,00
- vakituinen asunto 0,41-1,00
- muu asuinrakennus 0,93-2,00
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00-2,00
- rakentamaton rakennuspaikka 2,00-6,00
- voimalaitos 0,93-3,10

Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä, 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt.

Asuntotarkoitukseen kaavoitetulle rakentamattomalle rakennuspaikalle kunnanvaltuusto voi määrätä erillisen, muita kiinteistöveroprosentteja korkeamman veroprosentin. Korkeampi kiinteistöveroprosentti ei koske loma-asutusta varten kaavoitettuja rakennuspaikkoja. Erillistä veroprosenttia ei ole pakko määrätä. Jos veroprosenttia ei ole määrätty, kiinteistövero asuntotarkoitukseen kaavoitetusta rakentamattomasta rakennuspaikasta maksuunpannaan yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan.

Vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit Pyhännän kunnassa ovat:

- yleinen 1,05
- vakituinen asunto 0,60
- muu asuinrakennus 1,20
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00
- rakentamaton rakennuspaikka 2,00
- voimalaitos 3,10.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ismo Mäkeläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää vuoden 2023 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- yleinen 1,05
- vakituinen asunto 0,60
- muu asuinrakennus 1,20
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00
- voimalaitos 3,10

Päätös

Hyväksyttiin.

Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää vuoden 2023 kiinteistöveroprosentit seuraavasti: - yleinen 1,05 - vakituinen asunto 0,60 - muu asuinrakennus 1,20 - yleishyödyllinen yhteisö 0,00 - voimalaitos 3,10
Päätös	Hyväksyttiin.