

## Esikäsittelylaitoksen kilpailutus

Kunnanhallitus 09.05.2022 § 76

Valmistelija

Kunnanjohtaja Ismo Mäkeläinen

Pyhännän kunnassa toimivat elintarviteollisuuden yritykset ovat voimakkaassa kasvussa. Kasvun johdosta myös jätevesien kuormitus kasvaa yritysten kasvun suhteessa. Samaan aikaan Siikalatvan keskuspuhdistamon suorittamat mittaustulokset osoittavat, että he toimivat jo tällä puhdistuskapasiteettinsa ylärajoilla.

Tämä johdosta päätettiin Pyhännän kunnan puolesta tilata auditointi Operon Groupilta. Operon Group toteutti Pyhännän alueelle jätevesien käsittelyä koskevan auditoinnin joulukuun 2021 aikana. Auditoinnissa selvitettiin nykytila jäteveden kuormitusennusteista yrityksittäin ja jäteveden käsittelykapasiteetista Siikalatvan Keskuspuhdistamolla sekä muodostettiin tämän pohjalta kokonaiskuva tilanteesta.

Operon Groupin selvityksen ja myös Siikalatvan oman analysoinnin pohjalta todettiin, että esikäsittelylaitos tarvitaan nopeasti leikkaamaan elintarviteollisuuden kuormitusta, jotta elintarviketeollisuuden kasvu voidaan turvata pitkälle tulevaisuuteen. Parhaaksi sijainniksi esikäsittelylaitokselle osoittautui nykyisen selkeytsaltaan läheisyys, kun otetaan huomioon alueen tärkeät pohjavesivarannot.

Eri selvityksiin ovat elintarviteollisuuden yritykset tuottaneet perustietoa nykytilanteesta ja tulevaisuudesta sekä tuoneet omia näkemyksiä jätevesien käsittelyprosesseista. Myös useat eri toimijat ovat käyneet esittelemässä omia ratkaisuja kuormituksen leikkaamiseksi kunnalle, keskuspuhdistamolle ja yrityksille. Tavoitteena on esikäsittelyssä saada elintarviketeollisuuden jätevesi kuormituksen osalta talousjätevesien tasolle.

Jotta yrityksille saadaan kokonaiskustannuksiltaan edullisin ratkaisu ja ratkaisu mikä tukee kunnan strategiaa, niin tarvitaan avoin kilpailutus yrittäjistä, joka pystyy hoitamaan:

1. Kohteen suunnittelun
2. Kilpailutuksen
3. Rahoituksen hakemisen
4. Kohteen rakentamisen
5. Operoinnin kokonaisuudessaan vähintään 15 vuoden ajaksi

Yrittäjällä pitää olla myös vahva näkemys siitä, miten jätevesien puhdistuksessa syntyvästä lietteestä voidaan ottaa energia talteen tai miten siitä voidaan jalostaa muita kaupallisia tuotteita. Lisäksi esikäsittelylaitos pitää olla helposti skaalattavissa suuremaksi ja liitettävissä / integroitavissa tarvittaessa omaan puhdistamoon. Yrittäjällä pitää olla kyky ja resurssit kantaa toimintaan liittyvät riskit alati muuttuvassa toimintaympäristössä.

Pyhännän kunnan ja Siikalatvan Keskuspuhdistamon kesken pitää sopia uusi käsittelymaksu siirtoviemäriin johdettavalle jätevedelle, koska nykyisestä kuormitustasosta leikataan esikäsittelyllä merkittävä osa pois.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Ismo Mäkeläinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus käynnistää esikäsittelylaitoksen kilpailutusprosessin. Kilpailutuksessa käytetään omien resurssien lisäksi tarpeen mukaan myös ulkopuolisia asiantuntijoita.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 28.11.2022 § 165  
69/02.08.00/2022

Pyhännän kunta pyysi tarjouksia elintarviketeollisuuden jätevesien esikäsittelylaitoksesta. Tarjouspyyntö julkaistiin Hilmassa 20.8.2022, ilmoitusnro 2022-106681 ja hankintamenettelynä käytettiin kilpailullista neuvottelumenettelyä. Tarjoukset saatiin Hyxo Oy:ltä ja Operon Finland Oy:ltä. Annetut tarjoukset hylättiin kokonaiskustannusten vuoksi ja tarjouspyyntöä tarkennettiin.

Uusi tarjouspyyntö sisälsi esikäsittelylaitoksen Capexin + Opexin (rahoitus, investointi, operointi). Tarjouspyyntö julkaistiin Hilmassa 2.10.2022, ilmoitusnro 2022-109478 ja hankintamenettelynä käytettiin kilpailullista neuvottelumenettelyä. Tarjousten jättöaika oli 20.10.2022 klo 12.00 mennessä.

Toisella kierroksella tarjouksen jättivät määräaikaan mennessä Owatec Oy, Hyxo Oy ja Operon Finland Oy. Tarjoukset on pisteytetty. Pisteytyksessä asiantuntijana oli mukana konsulttitoimisto Welado Oy. Tarjouspyyntö, avaamispöytäkirja ja pisteytys liitteinä.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Ismo Mäkeläinen
Päätösehdotus	Pyhännän kunta päättää jatkaa Owatec Oy:n kanssa neuvotteluja palvelusopimuksen aikaan saamiseksi. Perusteena on Owatec Oy:n parhaat hinta- ja laatuasteet. Kunnalla on oikeus hylätä Owatecin tarjous, mikäli ei löydy sellaista kokonaisratkaisua, jonka kunta, ympäristöviranomaiset ja yritykset ovat valmiita hyväksymään.
Päätös	Hyväksyttiin.